



BUDI BAKTI
SCHOOL OF MANAGEMENT

© Hak cipta milik Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen Budi Bakti

repository.stimbudibakti.ac.id

ANALISIS CAPITAL EXPENDITURE DAN PERTUMBUHAN ASET TERHADAP PROFITABILITAS PERIODE TAHUN 2019-2024 PADA PT SREEYA SEWU INDONESIA.TBK

SKRIPSI

DISUSUN OLEH:

AGUS FAJAR

41121052



SEKOLAH TINGGI ILMU MANAJEMEN

(STIM) BUDI BAKTI

2025

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang:
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar STIM Budi Bakti.
 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin STIM Budi Bakti.



BUDI BAKTI
SCHOOL OF MANAGEMENT

© Hak cipta milik Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen Budi Bakti

repository.stimbudibakti.ac.id

ANALISIS CAPITAL EXPENDITURE DAN PERTUMBUHAN ASET TERHADAP PROFITABILITAS PERIODE TAHUN 2019- 2024 PADA PT SREEYA SEWU INDONESIA.TBK

Skripsi

**Diajukan Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Untuk Mengikuti
Bimbingan Skripsi Jenjang Pendidikan Strata 1 (S1)**

Disusun oleh:

Agus Fajar

41121052



SEKOLAH TINGGI ILMU MANAJEMEN (STIM)

BUDI BAKTI

2025

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang:
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar STIM Budi Bakti.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin STIM Budi Bakti.



ABSTRAK

Penelitian ini menganalisis hubungan antara investasi dan profitabilitas pada PT Sreeya Sewu Indonesia Tbk selama periode 2019-2024. Variabel investasi dipresentasikan oleh belanja modal (*Capital Ekspanditure/Capex*) dan Rasio Pertumbuhan Aset, sementara profitabilitas diukur menggunakan *Return on Assets* (ROA), *Return on Equity* (ROE), dan *Net Profit Margin* (NPM). Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif berdasarkan laporan keuangan konsolidasi. Analisis data dalam penelitian ini menggunakan metode analisis deskriptif dengan menggunakan rasio profitabilitas. Hasil penelitian menunjukkan hubungan yang kompleks dan dinamis. Hal ini mengindikasikan bahwa investasi besar yang dilakukan tidak serta merta menghasilkan profitabilitas, terutama disebabkan oleh tekanan eksternal yang besar seperti fluktuasi harga komoditas, dan potensi biaya operasional yang tinggi atau efek jeda (*lag effect*) dari investasi baru. Studi ini menyoroti bahwa meskipun investasi sangat penting untuk pertumbuhan jangka panjang, dinamika pasar eksternal dan manajemen operasional sangat krusial dalam menentukan profitabilitas jangka pendek, terutama di industri yang sangat volatil.

Kata kunci: ***Belanja Modal; Net Profit Margin; Profitabilitas; Rasio Pertumbuhan Aset; Return on Asset; Return on Equity***

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar STIM Budi Bakti.

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin STIM Budi Bakti.



ABSTRACT

This study analyzes the relationship between investment and profitability at PT Sreeya Sewu Indonesia Tbk during the 2019-2024 period. Investment variables are presented by Capital Expenditure (Capex) and Asset Growth Ratio, while profitability is measured using Return on Assets (ROA), Return on Equity (ROE), and Net Profit Margin (NPM). The research employs a qualitative analysis approach based on consolidated statement. The finding indicated a complex and dynamic relationship. This suggests that the substantial investment made did not immediately translate into improved profitability, primarily due to overwhelming external pressures such as commodity price fluctuation, intense market competition, and potentially high operational cost or lag effect from new investment. The study highlights that while investment is crucial for long-term growth, external market dynamics and efficient operational management are critical in determining short term profitability, especially in volatile industries.

Keyword: Capital Expenditure, Profitability, Assets Growth Ratio, ROA, ROE, NPM



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan submer:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar STIM Budi Bakti.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin STIM Budi Bakti.

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

NAMA : AGUS FAJAR
NIM : 41121052
JENJANG PENDIDIKAN : STRATA SATU (S-1)
PROGRAM STUDI : MANAJEMEN
JUDUL SKRIPSI : ANALISIS INVESTASI TERHADAP PROFITABILITAS: STUDI KASUS PADA PT SREEYA SEWU INDONESIA TBK (2019-2023)

PEMBIMBING I

AZZA EL MUNADIYAN, S.Si., M.M.

PEMBIMBING II

ASEP HENDRIANA, S.E., M.M.

MENGETAHUI
KETUA PROGRAM STUDI

RITA MARDIANA, S.E., M.M.

SEKOLAH TINGGI ILMU MANAJEMEN

(STIM) BUDI BAKTI

2025



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

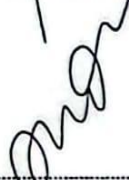
- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar STIM Budi Bakti.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin STIM Budi Bakti.

TANDA PENGESAHAN

Telah diterima dan disetujui oleh Panitia Penguji Skripsi Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen (STIM) Budi Bakti, guna memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Manajemen (SM)

Bogor, September 2025

Panitia Penguji	Nama	Tanda Tangan
1. Ketua,	Rina Fatimah, S.Sos., M.Si., M.M.	
2. Sekretaris,	Indri Guslina, S.E., M.M.	
3. Anggota,	Asep Hendriana, S.E., M.M.	

SEKOLAH TINGGI ILMU MANAJEMEN
(STIM) BUDI BAKTI
2025



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan submer:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar STIM Budi Bakti.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin STIM Budi Bakti.

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : AGUS FAJAR

NIM : 41121052

Tempat Tgl Lahir : Bogor, 17 Agustus 1989

Program Studi : Manajemen

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi saya dengan judul:

ANALISIS INVESTASI TERHADAP PROFITABILITAS: STUDI KASUS PADA PT SREEYA SEWU INDONESIA TBK (2019-2023)

Merupakan gagasan dan hasil penelitian asli penulis, kecuali yang jelas rujukannya. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar Sarjana Manajemen pada program sejenis di STIM Budi Bakti atau di perguruan tinggi lain. Semua data dan informasi yang digunakan telah dinyatakan secara jelas dan dapat diperiksa kebenarannya. Apabila pernyataan saya terbukti tidak benar atau skripsi saya terbukti plagiat, maka saya bersedia untuk dibatalkan kelulusannya.

Bogor, Agustus 2025

Yang membuat pernyataan,



Agus Fajar

NIM: 41121052



KATA PENGANTAR

Puji Syukur kekhadirat Allah Yang Maha Esa atas segala nikmat dan karunia-Nya sehingga proposal penelitian yang berjudul **“ANALISIS CAPITAL EXPENDITURE DAN PERTUMBUHAN ASET TERHADAP PROFITABILITAS PERIODE 2019-2024 PADA PT SREEYA SEWU INDONESIA TBK”** ini dapat diselesaikan.

Pemilihan tema ini didasari atas fenomena covid 19 yang melanda dunia sehingga menimbulkan perlambatan ekonomi global terutama sektor manufaktur, dan sejauh mana pengaruh pandemi kepada kinerja keuangan industri manufaktur selama masa pandemi dan kemampuan perusahaan untuk mengembalikan valuasi perusahaan seperti sediakala

Terselesaikannya skripsi ini tidak lepas dari bantuan dan dukungan dari berbagai pihak, untuk itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Ibu Rina Fatima S.Sos., M.Si., M.M Selaku Pimpinan Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen (STIM) Budi Bakti.
2. Ibu Indri Guslina, S.E., M.M. Selaku Pimpinan Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen (STIM) Budi Bakti.
3. Bapak Azza El Munadiyan, S.Si., M.M. AMIPR Selaku Pimpinan Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen (STIM) Budi Bakti.
4. Bapak Iqbal, S.E., M.M. Selaku Kepala Lembaga Penjamin Mutu Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen (STIM) Budi Bakti.
5. Bapak Subhan Munafis, S.Hut., M.M. Selaku Kepala Lembaga Penelitian dan Pengabdian Masyarakat
6. Ibu Rita Mardiana, S.E., M.M. Selaku Ketua Program Studi S-1 Manajemen Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen (STIM) Budi Bakti.
7. Ibu Vivi Ristanti, S.K.M., M.M. Selaku Sekretaris Program Studi S-1 Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen (STIM) Budi Bakti.
8. Bapak Asep Hendriana, S.E, M.M. Selaku Dosen Pembimbing di Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen (STIM) Budi Bakti.
9. Kepada seluruh dosen program studi di Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen (STIM) Budi Bakti yang telah memberikan ilmu yang sangat bermanfaat sehingga penulis dapat Menyusun dan menyelesaikan proposal ini.



10. Kepada Bapak Mansur dan Ibu Mameh Selaku orang tua yang telah merawat hingga bisa sampai di titik ini
11. Kepada Istri tercinta, Sulastri. yang selalu mendukung peneliti selama kegiatan penyusunan skripsi ini

Peneliti menyadari bahwa masih terdapat banyak kesalahan dan kekurangan dalam penyusunan skripsi ini, baik dari segi Ejaan Bahasa Indonesia, kosakata, tata bahasa, etika maupun isi.

Maka, peneliti berharap adanya kritik dan saran seluas-luasnya dari pembaca agar menjadi bahan evaluasi bagi peneliti.

Demikian, semoga skripsi ini dapat diterima sebagai ide/gagasan baru menambah wawasan pembaca

Parung, Agustus 2025

Hormat saya

Agus Fajar

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar STIM Budi Bakti.

2. Dilarang mengumunkan dan mempublikasikan sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin STIM Budi Bakti.



DAFTAR ISI

ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI	iv
TANDA PENGESAHAN	v
PERNYATAAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR GRAFIK	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Penelitian.....	1
1.2 Batasan Masalah.....	6
1.3 Fokus Penelitian dan Sub Fokus Penelitian.....	6
1.3.1 Fokus Penelitian	6
1.3.2 Sub Fokus Penelitian.....	7
1.4 Perumusan Masalah	7
1.5 Tujuan dan Manfaat Penelitian	8
1.5.1 Tujuan Penelitian	8
1.5.2 Manfaat Penelitian	8
1.6 Metodologi Penelitian.....	8
1.6.1 Metodologi Penelitian	8
1.6.2 Teknik Pengumpulan Data	10
1.6.3 Teknik Analisis Data	11
1.6.4 Pengujian Kredibilitas Data	11
1.6.5 Uji Keabsahan Data	12
1.7 Subjek Penelitian	12
1.8 Penelitian Terdahulu	12
BAB II LANDASAN TEORI.....	20
2.1 Tinjauan Teoritis Mengenai Manajemen.....	20
2.1.1 Fungsi Umum Manajemen	21
2.1.2 Ruang Lingkup Manajemen	24
2.2 Tinjauan Teoritis Mengenai Manajemen Keuangan.....	25
2.2.1 Konsep Manajemen Keuangan	26
2.2.2 Fungsi Manajemen Keuangan	26
2.2.3 Tujuan Manajemen Keuangan.....	28



2.2.4 Keputusan Manajemen Keuangan	29
2.3 Landasan Teoritis Analisis Investasi	30
2.3.1 Jenis-jenis analisis dalam investasi:.....	32
2.3.2 Metode Perhitungan Analisis Investasi	Error! Bookmark not defined.
2.4 Investasi dalam asset (<i>Capital Expenditure- Capex</i>)	33
2.5 Pertumbuhan Aset	33
2.6 Rasio Profitabilitas	34
2.7 Kerangka Konseptual.....	35
2.8 Kerangka Berpikir	35
BAB III OBJEK PENELITIAN.....	36
3.1 Tinjauan Umum Objek Penelitian	36
3.2 Struktur Organisasi.....	38
3.3 Jabaran dan Tugas Wewenang	40
3.4 Kegiatan Usaha Perusahaan	44
3.5 Pelanggan dan Pemasok.....	51
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	52
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	Error! Bookmark not defined.
4.2 Temuan Penelitian	52
4.3 Pembahasan Temuan Penelitian	58
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	62
5.1 Kesimpulan	62
5.2 Saran	63
DAFTAR PUSTAKA	65
LAMPIRAN	68



DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Capital Expenditure.....	52
Tabel 4. 2 Rasio Pertumbuhan Aset	53
Tabel 4. 3 Return on Assets.....	54
Tabel 4. 4 Return on Equity	55
Tabel 4. 5 Net Profit Margin	56
Tabel 4. 6 Perkembangan Harga Jagung Tahun 2019-2024.....	62

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar STIM Budi Bakti.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin STIM Budi Bakti.



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Berpikir.....	36
Gambar 3. 1 Struktur Organisasi PT Sreeya Sewu Indonesia Tbk	39

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan submer:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar STIM Budi Bakti.

2. Dilarang mengumunkan dan memprebanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin STIM Budi Bakti.



DAFTAR GRAFIK

Grafik 1. 1 Total Aset, Penjualan, Liabilitas, dan Equitas PT Sreeya Sewu Indonesia Tbk tahun 2019-2023 (dalam jutaan rupiah).....	5
Grafik 1. 2 pertumbuhan laba PT Sreeya Sewu Indonesia Tbk tahun 2019-2023 (dalam jutaan rupiah).....	5
Grafik 4. 1 Penjualan tahun 2022.....	58

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan submer:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar STIM Budi Bakti.

2. Dilarang mengumunkan dan mempublikasi sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin STIM Budi Bakti.



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Data Aset tahun 2019-2020.....	68
Lampiran 2 Data Liabilitas tahun 2019-2020	69
Lampiran 3 Data Ekuitas tahun 2019-2020	70
Lampiran 4 Data Penjualan dan Laba-rugi tahun 2019-2020	71
Lampiran 5 Data Aset tahun 2021-2022.....	72
Lampiran 6 Data Liabilitas tahun 2021-2022	73
Lampiran 7 Data Ekuitas tahun 2021-2022	74
Lampiran 8 Data Penjualan dan Laba-rugi tahun 2021-2022	75
Lampiran 9 Data Aset tahun 2023	76
Lampiran 10 Data Liabilitas tahun 2023	77
Lampiran 11 Data Ekuitas tahun 2023	78
Lampiran 12 Data Penjualan dan Laba-rugi tahun 2023	79

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar STIM Budi Bakti.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin STIM Budi Bakti.